04006352306030008

6491

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 635**

23 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18072 (1)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πυλαίας (Ν. Θεσσαλονίκης) και έγκριση παρέκκλισης ύψους.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 160 (παρ. 1 και 2), 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 “ΓΟΚ” και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2.- Τις διατάξεις της παρ. 16α του άρθρου 27 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140).

3.- Τις διατάξεις της παρ. 3 περιπτ. α.α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 “ΓΟΚ” και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5.- Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ‘Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ‘Εργων» (Β΄ 1484).

6.- Την 112/2001 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Πυλαίας.

7.- Την 61/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων (πυρήνας Β) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πυλαίας (Ν. Θεσσαλονίκης) (περιοχή Σχολείων) και καθορίστηκε με το από 11.4.1997 Π.Δ/γμα (Δ΄ 356) ορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα πέντε (15) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά δύο (2) μέτρα σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

δ. Ελάχιστες αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του χώρου πέντε (5) μέτρα και από την πλευρά ΕΖ: τέσσερα (4) μέτρα.

ε. Επιτρέπεται η κατασκευή περίφραξης περιμετρικά των γηπέδων αθλοπαιδειών με μέγιστο ύψος 5.00 μέτρα.

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαΐου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 2643 σχ. 2118 (2)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στον χώρο του Δημοτικού Σχολείου, στο Ο.Τ. 151, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α΄137/85, που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α΄ 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α΄ 38/97.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α΄ 107/97.

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α΄ 140/2000 και ειδικότερα των άρθρων 7 παρ. 8 και 27 παρ. 16.

5) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων» και ειδικότερα του άρθρου 10 παρ. 2ε.

6) Την 4340/30.7.98 ΦΕΚ Δ΄ 700/1998 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Τροποποίηση του ΓΠΣ της πόλης των Σερρών του Δήμου Σερρών, Ν. Σερρών»

7) Την 686/2003 απόφαση του Νομάρχη Σερρών ΦΕΚ Δ΄ 376/2003 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σερρών του Δήμου Σερρών, Ν,Σερρών στο ΟΤ 151, ως προς τον αποχαρακτηρισμό του χώρου του Αρχαιολογικού Μουσείου και τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου».

8) Την 220/2002 απόφαση του Δ.Σ. Σερρών.

9)Την 76/2003 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 5η/13.5.2003).

10) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/20000 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται οι ακόλουθοι όροι και περιορισμοί δόμησης στον χώρο σχολείου του ΟΤ 151 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, όπως αυτός καθορίστηκε με την 686/2003 απόφαση του Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ Δ΄ 376/2003):

Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 40%

Μέγιστος επιτρεπόμενος Συντελεστής Δόμησης: 1,4

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 12,00μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος του κτιρίου αυξάνεται κατά 2,00μ.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ΓΟΚ όπως σήμερα ισχύουν.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. απόφασης 14280.2751/02/03 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Παιανίας με την επέκταση του υφισταμένου Πολ/κού Κέντρου για τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο επί της οδού Ι. Μεταξά και επί της Πλατείας Κύπρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπλυρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια κα άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Α΄/13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400Β΄/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 Φ.Ε.Κ. 33Α΄.

6. Την 76/99 Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Παιανίας με τα συνημμένα.

7. Το πρακτικό 4 της 1 Συνεδρίας της 16.1.2003 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α΄/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154Α΄) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

10. Την από 2.12.2002 εισήγηση της υπηρεσίας μας.

11. Την 60199/2590/1.9.86 (Φ.Ε.Κ. 1062/7.11.86) Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το ΓΠΣ του Δήμου Παιανίας (Ν. Αττικής).

12. Την οικ. 18078/Π436(ΦΕΚ 379Δ΄/23.7.90) Απόφαση Νομάρχη Αν. Ατ. «Περί αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Παιανίας».

13. Την 29094/6109/7.8.97 (ΦΕΚ 896Δ΄/22.10.97) Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Γεωργίας «Περί τροποποίησης του Γ.Π.Σ. του Δ. Παιανίας», αποφασίζουμε:

Την έγκριση της επέκτασης του υφιστάμενου Πολεοδομικού Κέντρου του Δήμου Παιανίας ώστε να συμπεριληφθούν και οι ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο επί της πλατείας Κύπρου και εκατέρωθεν της οδού Ιωάννη Μεταξά και βρίσκονται εκτός του βασικού οδικού δικτύου (62556/5073/1990 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ - ΦΕΚ 7/3.12.90) και συγκεκριμένα:

1. Οι ιδιοκτησίες του Ο.Τ. 111 που έχουν πρόσωπο επί της πλατείας Κύπρου.

2. Οι ιδιοκτησίες του Ο.Τ. 113 που έχουν πρόσωπο επί της πλατείας Κύπρου και επί της οδού Ι. Μεταξά.

3. Οι ιδιοκτησίες του άνευ αριθμήσεως Ο.Τ. που βρίσκονται μεταξύ του Ο.Τ. 94 και του Ο.Τ. 91 που έχουν πρόσωπο επί της οδού Ι. Μεταξά.

4. Οι ιδιοκτησίες του Ο.Τ. 126 που έχουν πρόσωπο επί της πλατείας Κύπρου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν η 60199/2590/1.9.86) (Φ.Ε.Κ. 1062/7.11.86) Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. όπως τροποποιήθηκε με την 29094/6109/7.8.97 (ΦΕΚ 896 Δ΄/22.10.97) σε συνδυασμό με την 18078/Π436 (ΦΕΚ 379Δ΄/23.7.90) Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

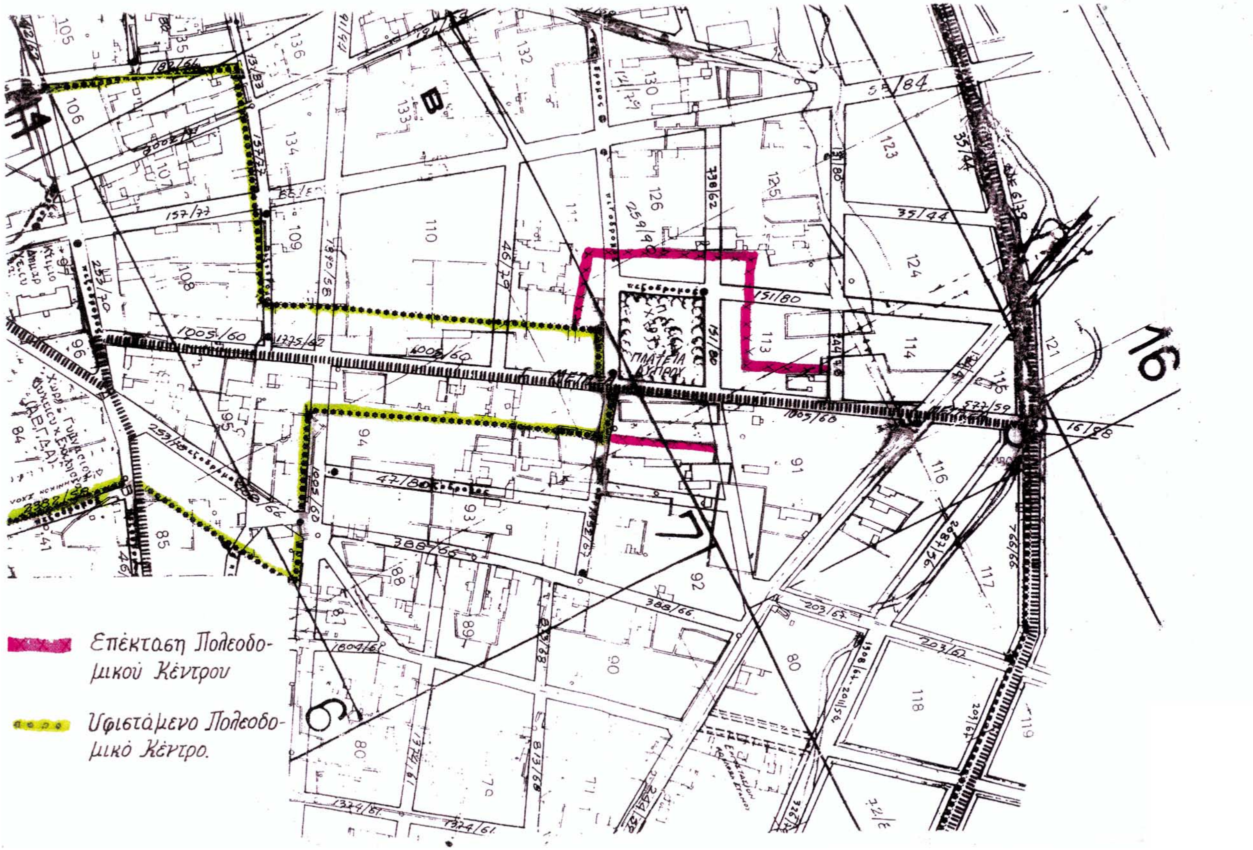
Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή Προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/94 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 16 Μαΐου 2003

Ο Νομάρχης

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ : ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡ.
ΤΜΗΜΑ : ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

Τίτλος : « Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Παιανίας με την επέκταση του υφισταμένου Πολ/κού Κέντρου για τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο επί της οδού Ι. Μεταξά και επί της πλατείας Κύπρου».-

Εγκρίνεται με την υπ΄ αρ. 14280/2751/02 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής.

Ο Νομάρχης

Λ. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθ. Οικ. 5970 (4)

Αναγνώριση διόδου στο Σχέδιο Πόλεως Ζαχάρως Ν. Ηλείας στον οικισμό «Πέρα Καλύβια» ως προ του '23.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 318/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/70, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

5) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α'/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α').

8) Τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α'/13.6.2000), Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85.

9) Τις εγκυκλίους 1/61 και 8/75 περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων.

10) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/ 27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 & 15 με τα οποία περιέχεται η αρμοδιότητα στο Νομάρχη.

11) Την 118/97 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/ 25.4.95 τ. Β'.

12) Την 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

13) Την 1035/5.2.2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κ.λπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

14) Την (2869-2693)/03 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

15) Την από 3.4.2003 αίτηση του Δήμου Ζαχάρως με την οποία ζητά την συγκεκριμένη τροποποίηση.

16) Την από 21.5.2003 εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου του Τμήματος Πολεοδομίας & Π.Ε. Αντωνόπουλου Γεωργίου.

17) Τις 52/2003 και 127/2003 αποφάσεις του Δ.Σ. Ζαχάρως με τις οποίες ο Δήμος πρότεινε και ενέκρινε την αναγνώριση της διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923.

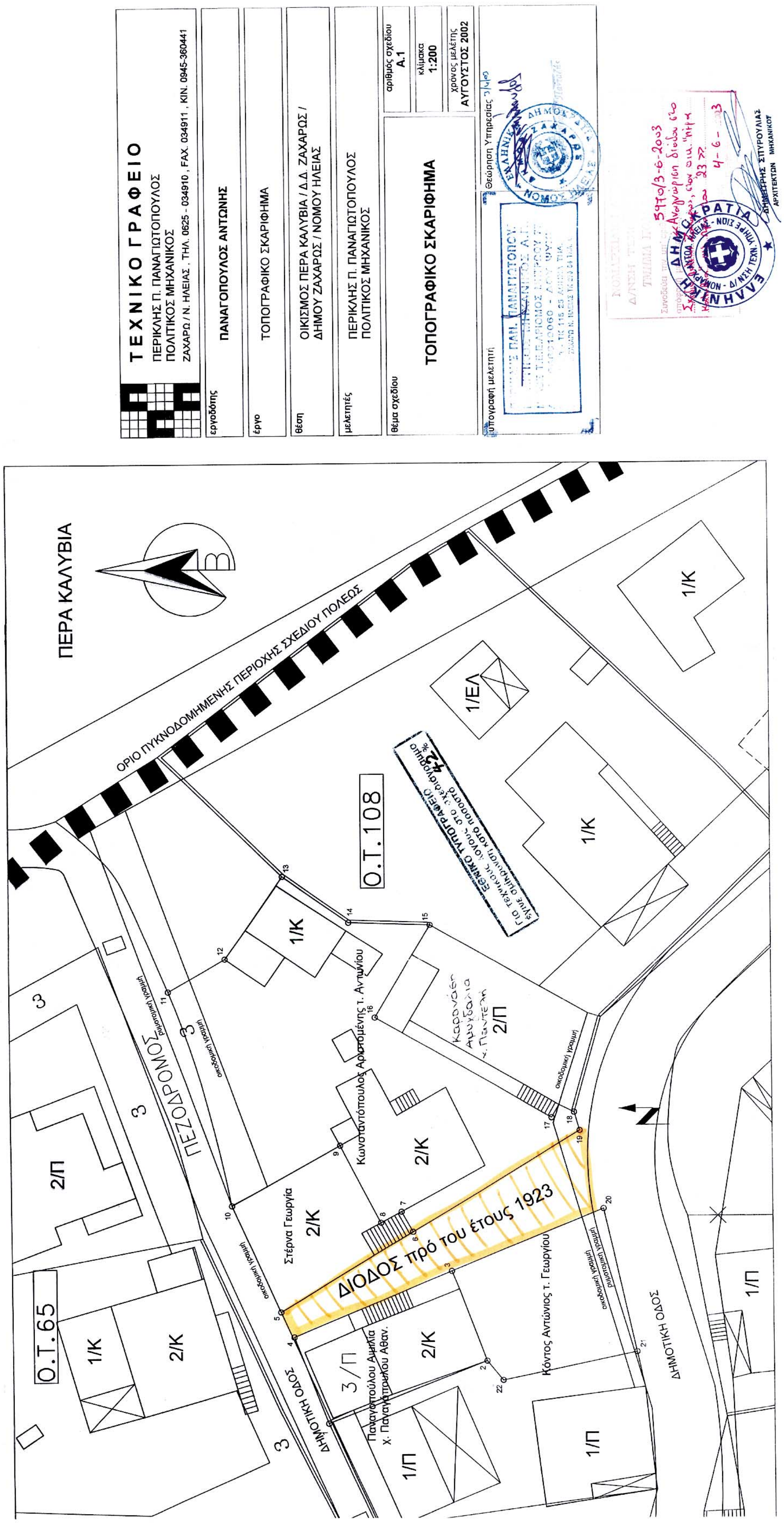
18) Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο 2/2003 πρακτικού αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει την αναγνώριση διόδου στο Σχέδιο Πόλεως Ζαχάρως ως προϋπάρχουσα του έτους 1923, όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια του πολ/κού μηχ/κού Περικλή Π. Παναγιωτόπουλου, τα οποία και υπογράφει και υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, τα οποία συνοδεύουν την απόφασή του και αποτελούν παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Πύργος, 3 Ιουνίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ


ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΕΡΙΚΛΗΣ Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΖΑΧΑΡΩ / Ν. ΗΛΕΙΑΣ , ΤΗΛ. 0625 - 034910 , FAX. 034911 , KIN. 0945-360441
εργοδότης
ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
έργο
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
θέση
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΡΑ ΚΑΛΥΒΙΑ / Δ.Δ. ΖΑΧΑΡΩΣ / ΔΗΜΟΥ ΖΑΧΑΡΩΣ / ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ
μελετητές
ΠΕΡΙΚΛΗΣ Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
θέμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
αριθμός σχεδίου Α.1
κλίμακα 1:200
χρόνος μελέτης ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002
υπογραφή μελετητή
Θεώρηση Υπηρεσίας
ΠΕΡΑ ΚΑΛΥΒΙΑ
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Ο.Τ.108
Ο.Τ.65
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΔΙΟΔΟΣ πρό του έτους 1923
Στέρνα Γεωργία
Κωνσταντόπουλος Αριστομένης τ. Αντωνίου
Κόντος Αντώνιος τ. Γεωργίου
Παναγοπούλου Αιμιλία χ. Παναγοπούλου Αθαν.
1/Κ
2/Κ
1/ΕΛ
2/Π
3/Π
1/Π

Αριθ. 561 (5)

Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΘΕΡΜΟΠΗΓΗ» του ΔΗΜΟΥ ΣΙΔ/ΣΤΡΟΥ για την ίδρυση βιομηχανίας επεξεργασίας σκληρής ξύλευσης και συναφών προϊόντων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την 556/28.5.2003 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου η οποία είναι θετική.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΕΛΚΖΕ) γηπέδου, τμήμα του 747 κοινοχρήστου τεμαχίου, στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγρ/τος «ΘΕΡΜΟΠΗΓΗ» του ΔΗΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την ίδρυση ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΚΛΗΡΗΣ ΞΥΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ και είναι έκτασης 15000 τ.μ.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

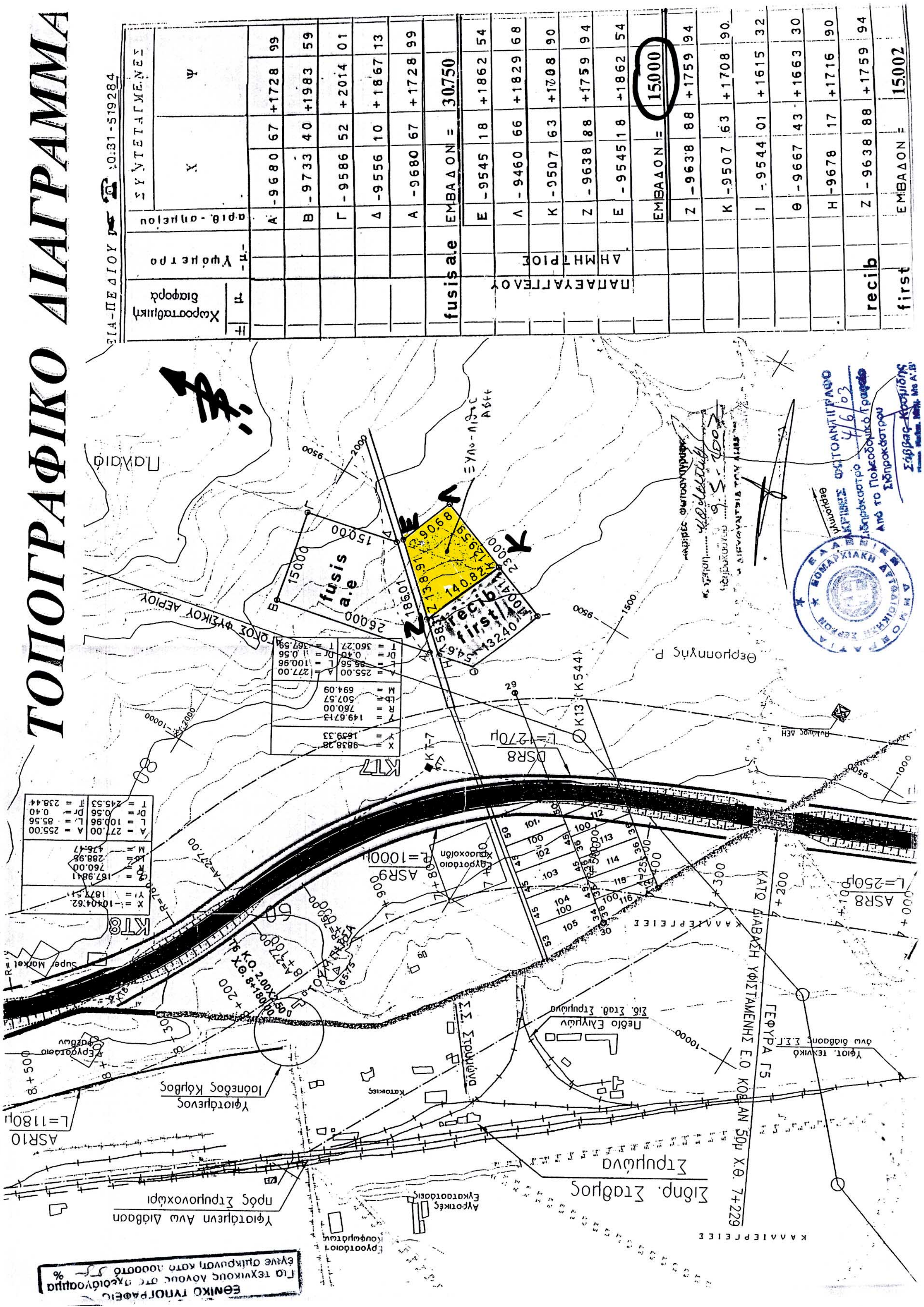
3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σιδηροκάστρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σιδηρόκαστρο, 28 Μαΐου 2003

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ



Χωροσταθμική διαφορά	Υψόμετρο	αριθ. σημείου	Χ		Ψ	
		Α	-9680	67	+1728	99
		Β	-9733	40	+1983	59
		Γ	-9586	52	+2014	01
		Δ	-9556	10	+1867	13
		Α	-9680	67	+1728	99
fusis a.e		ΕΜΒΑΔΟΝ =	30.750			
ΠΑΠΑΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		Ε	-9545	18	+1862	54
		Λ	-9460	66	+1829	68
		Κ	-9507	63	+1708	90
		Ζ	-9638	88	+1759	94
		Ε	-9545	18	+1862	54
		ΕΜΒΑΔΟΝ =	15.000			
		Ζ	-9638	88	+1759	94
		Κ	-9507	63	+1708	90
		Ι	-9544	01	+1615	32
		Θ	-9667	43	+1663	30
		Η	-9678	17	+1716	90
recib		Ζ	-9638	88	+1759	94
first		ΕΜΒΑΔΟΝ =	15.002			